

NØKKELINFORMASJON

FORMÅL: I dette dokumentet finner du nøkkelinformasjon om dette investeringsproduktet. Det er ikke markedsføringsmateriell. Denne informasjonen er lovpålagt og hjelper deg med å forstå typen, risikoene, kostnadene, de potensielle gevinstene og tapene forbundet med dette produktet, og det hjelper deg med å sammenligne det med andre produkter.

PRODUKT

SEB PRIME SOLUTIONS - KRAFT HØYRENTE - D

et underfond av SEB PRIME SOLUTIONS

ISIN: LU2590163809

Produsent:

Navn: FundRock Management Company S.A.
Kontaktinformasjon: Airport Center Building 5, Heienhaff, L-1736 Senningerberg, Storhertugdømmet Luxembourg, for mer informasjon kan du ringe (+352) 263 4561.
Nettsted: <https://www.fundrock.com/>
Kompetent myndighet: Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) er ansvarlig for tilsynet med FundRock Management Company S.A. med tanke på denne nøkkelinformasjonen.
Produksjonsdato: 30/07/2025

HVA ER DETTE PRODUKTET?

Type: Dette produktet er en enhet i et aksjefond som kvalifiserer som et kollektivt investeringsfond (UCITS).
Termin: Dette underfondet har ingen forfallsdato. Styret kan imidlertid bestemme å avslutte underfondet under enkelte omstendigheter.
Mål: Underfondet har til hensikt å investere inntil 100 % hovedsakelig i norske instrumenter med fast, høy avkastning. Investeringene vil ikke være begrenset til spesifikke industrisektorer.

Underfondet har til hensikt å bygge en portefølje av investeringer som representerer en tverrprofil av den norske økonomien. Utvalget av investeringer er hovedsakelig basert på en analyse av kontantstrøm og gjeldsnivåene til de utstedende selskapene. Dessuten kan underfondet eie instrumenter pålydende NOK som er utstedt av selskaper som ikke selv er etablert i Norge.

Underfondet kan også investere direkte i statsobligasjoner, obligasjoner fra selskaper og konvertible obligasjoner, samt i andre gjeldsverdipapirer. Underfondet kan investere i gjeldsverdipapirer med en lavere rating enn investeringsgrad BBB- (henhold til Standard & Poor's skala), samt i gjeldsverdipapirer uten offisielle kredittvurderinger.

Det finnes ingen begrensninger på varigheten av underfondets beholdning av rentebærende instrumenter, men under normale markedsvilkår, vil underfondet prøve å opprettholde en gjennomsnittlig porteføljevareighet på under 2 år.

Selv om underfondet ikke aktivt prøver å investere i misligholdte eller risikoutsatte gjeldsinstrumenter, kan underfondet eie andre instrumenter, inkludert andeler i selskaper og andre aksjeinstrumenter hvis obligasjonen fører til slike situasjoner etter investeringen. Underfondet kan eie maksimalt 6 % og i snitt 3,5 % misligholdte eller risikoutsatte gjeldsinstrumenter. Andeler og aksjerelaterte instrumenter vil ikke, under normale markedsvilkår, overstige 10 % av underfondets netto andelsverdi. Den maksimale mengden usikrede beholdninger pålydende andre valutaer enn NOK, er begrenset til 20 % av netto andelsverdi.

Referanseverdi: Porteføljen forvaltes aktivt basert på skjønn uten å ta hensyn til en referanseindeks.

Utbytteinntekt: Denne klassen er en kapitaliseringsklasse. Det betyr at inntekten blir reinvestert.

Dette underfondet ble lansert i 2019 og denne enhetsklassen i 2024.

Underfondets referansevaluta er uttrykt i NOK. Valutaen til denne andelsklassen er uttrykt i NOK.

Private investorer
produktet er
beregnet på:
Depotbank: Skandinaviske Enskilda Banken. AB (publ) – Luxembourg Branch

Dette produktet er beregnet på både private investorer og institusjonelle investorer som ønsker middels til langsiktig verdistigning. Investorer må være forberedt på å akseptere volatilitet og potensielle kapitaltap, og produktet kan derfor være uegnet for investorer som planlegger å ta ut pengene sine etter tre år.

HVA ER RISIKOENE OG HVILKEN AVKASTNING KAN JEG FÅ?

Risikoindikator



 Risikoindikatoren regner med at du beholder produktet i 3 år. Den reelle risikoen kan variere vesentlig hvis du selger tidlig, og du kan få tilbake mindre.
Du vil kanskje ikke kunne selge produktet ditt lett eller du må kanskje selge til en kurs som vesentlig påvirker beløpet du vil få tilbake.

Vi har vurdert dette produktet til klasse 2 av 7, noe som tilsvarer en lav risikoklasse. Dette indikerer at de potensielle tapene fra fremtidige resultater ligger på et lavt nivå, og dårlige markedsvilkår vil sannsynligvis påvirke vår evne til å betale deg.

Den kortfattede risikoindikatoren er en veiledning til risikonivået for dette produktet sammenlignet med andre produkter. Den viser hvor sannsynlig det er at produktet vil tape penger på grunn av bevegelser i markedene eller fordi vi ikke er i stand til å betale deg.

Vær klar over valutarisiko. Du vil motta betalinger i en annen valuta, så den endelige avkastningen du får, avhenger av valutakursen mellom de to valutaene. Denne risikoen er ikke hensyntatt i indikatoren vist ovenfor.

Dette underfondet er også eksponert mot følgende vesentlig relevante risikoer som ikke er inkludert i den oppsummerende risikoindikatoren: Motpartsrisiko, derivatrisiko, likviditetsrisiko.

Dette produktet inkluderer ingen beskyttelse mot fremtidige markedresultater, så du kan tape en del av eller hele investeringen din. Hvis vi ikke klarer å betale deg det vi skylder, kan du tape hele investeringen din.

Resultatscenarier

Det du vil få fra dette produktet, avhenger av fremtidige markedsresultater. Fremtidig markedsutvikling er usikker og kan ikke forutsis nøyaktig. De ugunstige, moderate og gunstige scenarioene som vises, er illustrasjoner som bruker produktets dårligste, gjennomsnittlige og beste resultater og en egnet referanse de siste 10 årene. Markedene kan utvikle seg svært forskjellig i fremtiden.

Anbefalt holdetid: 3 år Eksempel på investering: 100 000 NOK			
Scenarier		Hvis du selger etter 1 år	Hvis du selger etter 3 år (RHP)
Minimum	Det finnes ingen garantert minsteavkastning. Du kan tape en del av eller hele investeringen din.		
Stress	Hva du kan få tilbake etter kostnader	83 670 NOK	84 410 NOK
	Gjennomsnittlig avkastning hvert år	-16,33 %	-5,49 %
Ugunstig	Hva du kan få tilbake etter kostnader	86 950 NOK	84 410 NOK
	Gjennomsnittlig avkastning hvert år	-13,05 %	-5,49 %
Moderat	Hva du kan få tilbake etter kostnader	99 370 NOK	96 720 NOK
	Gjennomsnittlig avkastning hvert år	0,63 %	-1,11 %
Gunstig	Hva du kan få tilbake etter kostnader	121 700 NOK	137 810 NOK
	Gjennomsnittlig avkastning hvert år	21,70 %	11,28 %

Ugunstig scenario: Denne typen scenario oppsto for en investering/referanse eller markedsproksy mellom mars 2017 og mars 2020
Moderat scenario: Denne typen scenario oppsto for en investering/referanse eller markedsproksy mellom desember 2015 og desember 2018
Gunstig scenario: Denne typen scenario oppsto for en investering/referanse eller markedsproksy mellom juni 2022 og juni 2025
Tallene vist i tabellen, inkluderer alle kostnadene for selve produktet, men inkluderer kanskje ikke alle kostnadene du betaler din rådgiver eller distributør. Tallene tar ikke hensyn til din personlige skattesituasjon som også kan påvirke hvor mye du får tilbake.
Stress-scenariet viser det du kan få tilbake under ekstreme markedsforhold.

HVA SKJER HVIS FONDROCK MANAGEMENT COMPANY S.A. IKKE KAN BETALE?

Forvaltningsselskapet er ansvarlig for administrasjonen og forvaltningen av underfondet, og eier vanligvis ikke aktiva i underfondet (aktiva som kan eies av en depotbank, eies i tråd med gjeldende regler, med en depotbank i sitt nettverk). Forvaltningsselskapet er, som PRIIPs produsent, ikke pålagt å utbetale fordi produktutformingen ikke forventes å foreta slike utbetalinger. Investorer kan imidlertid oppleve tap hvis underfondet eller depotbanken ikke klarer å betale. Det finnes ingen kompensasjons- eller garantiordning som kan oppveie hele eller deler av dette tapet.

HVA ER KOSTNADENE?

Personen som gir deg råd eller selger deg dette produktet, kan fakturere deg andre kostnader. Hvis det er tilfellet, vil denne personen gi deg informasjon om disse kostnadene og hvordan de påvirker investeringen din.

Kostnad over tid

Tabellene viser at beløp trekkes fra din investering for å dekke ulike typer kostnader. Disse beløpene avhenger av hvor mye du investerer, hvor lenge du beholder produktet og hvor godt produktet gjør det. Beløpene vist her, er illustrasjoner basert på en gitt investering og ulike mulige investeringsperioder.

- Vi går ut fra følgende:
- Det første året ville du få tilbake beløpet du investerte (0 % årlig avkastning).
 - For de andre investeringsperiodene har vi gått ut fra at produktet gir resultatene vist i det moderate scenariet.
 - 100 000 NOK er investert.

Eksempel på investering: 100 000 NOK	Hvis du selger etter 1 år	Hvis du selger etter 3 år (RHP)
Sum kostnader	5 130 NOK	16 194 NOK
Årlig kostnadseffekt(*)	5,13 %	5,13 %

**Dette viser hvordan kostnadene reduserer avkastningen din hvert år i eiertiden. For eksempel viser det at hvis du selger i den anbefalte eiertiden, forventes din gjennomsnittlige avkastning per år å være 4,02 % før kostnader og -1,11 % etter kostnader.*

Kostnadenes sammensetning

Engangskostnader ved kjøp eller salg		Hvis du selger etter 1 år
Tegningskostnader	Vi krever ingen etableringsgebyrer for dette produktet.	0 NOK
Innløsningskostnader	Vi krever ingen innløsningsgebyr for dette produktet.	0 NOK
Løpende kostnader trukket fra hvert år		
Forvaltningsgebyr og andre administrative kostnader eller driftskostnader	0,74 % av verdien av investeringen din per år. Dette er et anslag basert på reelle kostnader over det siste året eller ved lansering.	778 NOK
Transaksjonskostnader	0,50 % av verdien av investeringen din per år. Dette er et anslag av de påløpte kostnadene når vi kjøper og selger de underliggende investeringene for produktet. Det reelle beløpet vil variere avhengig av hvor mye vi kjøper og selger.	526 NOK
Tilleggs kostnader trukket fra under spesifikke forhold		
Resultatgebyrer og meravkastningsutbytte	10 % av avkastningen over 3 mnd NIBOR referanserate + 1 %, med et høyvannsmærke. Anslått resultatgebyr for denne andelsklassen er 3,64 %. Det reelle beløpet vil variere avhengig av hvor gode resultater investeringen din oppnår. Den samlede kostnaden inkluderer gjennomsnittet over de siste 5 årene.	3 827 NOK

HVOR LENGE BØR JEG BEHOLDE INVESTERINGEN OG KAN JEG TA UT PENGENE TIDLIG?

Anbefalt minste investeringsperiode: 3 år.

Du bør være forberedt på å beholde investeringen i 3 år. Du kan imidlertid innløse investeringen din når som helst uten ekstragebyr i denne perioden, eller beholde investeringen lenger. Innløsninger er mulig hver tirsdag. Under ekstraordinære omstendigheter kan din rett til å be om innløsning av din investering begrenses eller innstilles.

HVORDAN KAN JEG KLAGE?

Klager om adferden til personen som ga deg råd om produktet eller solgte det til deg, må sendes direkte til den personen. Klager om produktet eller adferden til produsenten av dette produktet, må sendes til følgende adresse:

Postadresse: FundRock Management Company S.A., Airport Center Building, 5, Heienhaff, L-1736 Senningerberg, Storhertugdømmet Luxembourg.

E-post: FRMC_qualitycare@fundrock.com

Nettsted: <https://www.fundrock.com/policies-and-compliance/complaints-policy/>.

I alle tilfeller må klagen klart inneholde klagerens kontaktinformasjon (navn, adresse, telefonnummer eller e-postadresse) og gi en kort forklaring på klagen.

ANNEN RELEVANT INFORMASJON

Konverteringsrett: Investoren har rett til å konvertere sin investering i enheter i ett underfond til enheter i samme underfond. Investoren kan få informasjon om konvertering i fondsprospektet.

Segregering: Eiendelene og gjelden i et underfond er adskilt i henhold til loven slik at forpliktelsene og gjelden i ett underfond ikke påvirker de andre underfondene.

Tilleggsinformasjon: Tilleggsinformasjon om fondet, kopier av dets prospekt, nøkkelinformasjon, den siste års- og halvårsrapporten og de siste enhetskursene kan fås gratis fra forvaltningsselskapet eller på <https://www.fundrock.com/funds/>. Prospektet og de periodiske rapportene forberedes for hele fondet og er tilgjengelige på engelsk. Forvaltningsselskapet kan informere deg på hvilke andre språk disse dokumentene er tilgjengelige.

Tidligere resultater og tidligere resultatscenarier: Beregningen av kostnaden, resultatet og risikoen inkludert i denne nøkkelinformasjonen, følger metodene som står i EU-reglene. Merk at resultatscenariene beregnet ovenfor, kun er basert på tidligere resultater for fondets andelskurs og at tidligere resultater ikke er en veiledning for fremtidig avkastning. Derfor kan investeringen din være risikoutsatt og du får kanskje ikke tilbake den forespeilte avkastningen. Investorer bør ikke basere sine investeringsbeslutninger kun på de viste scenariene.

Alle presenterte tidligere resultater vil være for opptil 10 kalenderår fra tidspunktet andelsklassen ble startet. Ingen tidligere resultater vil presenteres for en andelsklasse som ennå ikke har tidligere resultater for et helt kalenderår ettersom resultatene vil være utilstrekkelige for å danne et relevant resultatgrunnlag for private investorer.

Tidligere resultater finnes på: maia.amfinesoft.com/kid_past_performance_bar_chart

Tidligere resultatscenarier finnes på: maia.amfinesoft.com/histo_kid_scenario